

**2022 年度**  
**长春市双阳区土地收购储备中心**  
**部门决算**

2023 年 8 月 29 日

# 目 录

## 第一部分 部门概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置及部门决算单位构成

## 第二部分 2022 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 十、部门预算项目支出绩效自评表

## 第三部分 2022 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 十、预算绩效管理情况说明
- 十一、其他重要事项情况说明

## 第四部分 名词解释

# 第一部分 部门概况

## 一、部门职能

为土地使用提供收购储备服务。存量土地资源调查摸底、存量土地收购储备、存量土地招标采购。

## 二、机构设置及部门决算单位构成

长春市双阳区土地收购储备中心编制 2022 部门决算。

2022 年末实有人员 7 人，其中：在职人员 5 人，离退休人员 2 人。



## 二、收入决算表

### 收入决算表

公开 02 表  
单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位 上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		40,691.43	40,691.36					0.07
212	城乡社区支出	40,616.49	40,616.49					
21208	国有土地使用权 出让收入安排的 支出	40,616.49	40,616.49					
2120801	征地和拆迁补偿 支出	39,716.92	39,716.92					
2120802	土地开发支出	695.68	695.68					
2120806	土地出让业务支 出	203.89	203.89					
220	自然资源海洋气 象等支出	70.27	70.20					0.07

22001	自然资源事务	70.27	70.20					0.07
2200150	事业运行	70.27	70.20					0.07
221	住房保障支出	4.67	4.67					
22102	住房改革支出	4.67	4.67					
2210201	住房公积金	4.67	4.67					
注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。								

### 三、支出决算表

#### 支出决算表

公开 03 表  
单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		40,625.55	81.55	40,544.00			
212	城乡社区支出	40,544.00		40,544.00			
21208	国有土地使用权出让收入 安排的支出	40,544.00		40,544.00			
2120801	征地和拆迁补偿支出	39,598.68		39,598.68			
2120802	土地开发支出	793.26		793.26			
2120806	土地出让业务支出	152.05		152.05			

220	自然资源海洋气象等支出	76.88	76.88				
22001	自然资源事务	76.88	76.88				
2200150	事业运行	73.52	73.52				
2200199	其他自然资源事务支出	3.36	3.36				
221	住房保障支出	4.67	4.67				
22102	住房改革支出	4.67	4.67				
2210201	住房公积金	4.67	4.67				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

#### 四、财政拨款收入支出决算总表

### 财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表  
单位：万元

收入		支出			
项 目	金 额	项 目	合 计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	74.87	一、城乡社区支出	40,544.00		40,544.00
二、政府性基金预算财政拨款	40,616.49	二、自然资源海洋气象等支出	76.81	76.81	
		三、住房保障支出	4.67	4.67	
本年收入合计	40,691.36	本年支出合计	40,625.48	81.48	40,544.00
年初财政拨款结转和结余	2,270.15	年末结转和结余	2,336.03	8.32	2,327.71
一般公共预算财政拨款	14.94				
政府性基金预算财政拨款	2,255.22				
总计	42,961.51	总计	42,961.51	89.81	42,871.71

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

## 五、一般公共预算财政拨款支出决算表

### 一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表  
单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		81.48	81.48	
220	自然资源海洋气象等支出	76.81	76.81	
22001	自然资源事务	76.81	76.81	
2200150	事业运行	73.45	73.45	
2200199	其他自然资源事务支出	3.36	3.36	
221	住房保障支出	4.67	4.67	
22102	住房改革支出	4.67	4.67	
2210201	住房公积金	4.67	4.67	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

## 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

### 一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表  
单位：万元

人员经费			公用经费					
经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	61.87	302	商品和服务支出	12.63	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	27.23	30201	办公费	4.43	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	0.84	30202	印刷费	0.21	30702	国外债务付息	
30103	奖金	5.06	30203	咨询费		310	资本性支出	0.60
30106	伙食补助费		30204	手续费	0.02	31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	15.28	30205	水费	0.32	31002	办公设备购置	0.60
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	6.23	30206	电费	0.38	31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费		30207	邮电费	0.57	31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	2.52	30208	取暖费		31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	0.04	30211	差旅费	0.73	31008	物资储备	
30113	住房公积金	4.67	30212	因公出国（境）费用		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30213	维修（护）费		31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	6.38	30215	会议费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30216	培训费		31013	公务用车购置	
30302	退休费	4.99	30217	公务接待费		31019	其他交通工具购置	

30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30226	劳务费		399	其他支出	
30307	医疗费补助	1.38	30227	委托业务费		39906	赠与	
30308	助学金		30228	工会经费		39907	国家赔偿费用支出	
30309	奖励金	0.01	30229	福利费		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	3.29	39999	其他支出	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用				
<b>30399</b>	<b>其他对个人和家庭的补助</b>		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出	2.68			
人员经费合计		68.24	公用经费合计				13.24	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

## 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

### 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表  
单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接 待费
		小计	公务 用车 购置 费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.50	0	2.50	0	2.50	0	3.29	0	3.29	0	3.29	0

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

## 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

### 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表  
单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		2,255.22	40,616.49	40,544.00		40,544.00	2,327.71
212	城乡社区支出	2,255.22	40,616.49	40,544.00		40,544.00	2,327.71
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	2,255.22	40,616.49	40,544.00		40,544.00	2,327.71
2120801	征地和拆迁补偿支出	1,610.57	39,716.92	39,598.68		39,598.68	1,728.81
2120802	土地开发支出	551.54	695.68	793.26		793.26	453.96
2120806	土地出让业务支出	93.11	203.89	152.05		152.05	144.95

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

## 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

### 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表  
单位：万元

项 目		合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

## 十、部门预算项目支出绩效自评表

### 项目支出绩效自评表

2022 年度

项目名称							
主管部门				实施单位			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率		
	年度资金总额:						
	其中:财政拨款						
	上年结转资金						
	其他资金						
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
绩效 指标	一级批 标	二级指标	三级指标	年度指标 值	实际完成值	偏差原因分析及 改进措施	
	产出指 标	数量指标					
			质量指标				
			时效指标				
	效益指 标	成本指标					
			经济效益指标				
			社会效益指标				
			生态效益指标				
			可持续影响指标				
			满意度指标				

(区级资金超过 200 万的项目需填写自评表 多个项目自行复制增加表格)

## 第三部分 2022 年度部门决算情况说明

### 一、收入支出决算总体情况说明

2022 年度收、支总计各 42,961.58 万元。与 2021 年相比，收、支总计各减少 51,069.95 万元，降低 54.31%。主要原因是 2022 年出让宗地减少，回拨成本减少。

### 二、收入决算情况说明

本年收入合计 40,691.43 万元，其中：财政拨款收入 40,691.36 万元，占 99.99%；其他收入 0.07 万元，占 0.01%。

### 三、支出决算情况说明

本年支出合计 40,625.55 万元，其中：基本支出 81.55 万元，占 0.20%；项目支出 40,544.00 万元，占 99.80%；基本支出中，人员经费 68.24 万元，占 83.68%；公用经费 13.31 万元，占 16.32%。

### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022 年度财政拨款收、支总计各 40,691.36 万元，与 2021 年相比，财政拨款收、支总计各减少 50,492.28 万元，降低 55.37%。主要原因是 2022 年出让宗地减少，回拨成本减少。

### 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2022 年度财政拨款支出 81.48 万元，占本年支出合计的 0.20%。与 2021 年相比，财政拨款支出增加 3.66 万元，增长 4.70%。主要原因是 2021 人员工资正常上涨。具体构成如下：

1. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）支出 73.45 万元，占比 90.14%，主要用于人员经费及公用经费。完成年初预算的 104.44%，决算数大于预算数的主要原因是人员工资正常上涨。

2. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）支出 3.36 万元，占比 4.12%，主要收储业务专项人员和公用经费。完成年初预算的 100%。

3. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）支出 4.67 万元，占比 5.73%，主要用于在职职工住房公积金单位部分的缴纳，完成年初预算的 100%。

## 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2022 年度财政拨款基本支出 81.48 万元，其中：人员经费 68.24 万元，主要包括：基本工资 27.23 万元、津贴补贴 0.84 万元、奖金 5.06 万元、绩效工资 15.28 万元、机关事业单位基本养老保险缴费 6.23 万元、职工基本医疗保险缴费 2.52 万元、其他社会保障缴费 0.04 万元、住房公积金 4.67 万元、退休费 4.99 万元、医疗费补助 1.38 万元、奖励金 0.01 万元。

公用经费 13.24 万元，主要包括：办公费 4.43 万元、印刷费 0.21 万元、手续费 0.02 万元、水费 0.32 万元、电缆 0.38 万元、邮电费 0.57 万元、差旅费 0.73 万元、公务用车运行维护费 3.29 万元、其他商品和服务支出 2.68 万元、办公设备购置 0.60 万元。

## 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

### （一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2022 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 2.5 万元，支出决算为 3.29 万元，完成预算的 131.60%。决算数大于预算数的主要原因是需要管护的储备地块需要看护，造成车辆燃料费较大，且车龄较长，修理费增多。

### （二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

1. 因公出国（境）费支出决算为 0 万元。
2. 公务用车购置及运行费支出决算为 3.29 万元，占 100%，其中：公务用车购置支出 0 万元，公务用车运行支出 3.29 万元，主要是车辆的燃料费、保险费、修理费。
3. 公务接待费支出决算为 0 万元。

## 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

2022 年度政府性基金预算财政拨款年初结转和结余 2,255.22 万元；本年收入 40,616.49 万元；本年支出 40,544.00 万元，主要用于土地收储项目的征地和拆迁补偿

支出、土地开发支出、土地出让业务支出；年末结转和结余 2,327.71 万元。

#### **九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明**

本单位无国有资本经营。

#### **十、关于 2022 年度预算绩效管理情况的说明**

##### **（一）预算绩效管理工作开展情况**

我单位无区级资金 200 万以上的行政事业类项目。项目支出主要为土地收储出让相关支出。

#### **十一、其他重要事项的情况说明**

##### **（一）机关运行经费支出情况**

我单位不涉及此项支出。

##### **（二）政府采购支出情况**

2022 年度，政府采购支出总额 0 万元。

##### **（三）国有资产占用情况**

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位共有车辆 1 辆，其中，其他用车 1 辆，其他用车主要是事业单位保留的一般公务用车，单位无价值 50 万元以上通用设备和价值 100 万元以上专用设备。

## 第四部分 名词解释

1. 财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

2. 其他收入：指除上述收入以外的各项收入。包括未纳入财政预算或财政专户管理的投资收益、银行存款利息收入、租金收入、捐赠收入，现金盘盈收入、存货盘盈收入、收回已核销应收及预付款项、无法偿付的应付及预收款项，从省财政以外的同级单位取得的经费、从非省财政取得的经费，以及行政单位收到的财政专户管理资金等。

3. 年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

4. 年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金。

5. 基本支出：指单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

6. 项目支出：指单位为完成特定行政任务和事业发展目标在基本支出之外所发生的支出。

7. “三公”经费：纳入省级财政预决算管理的“三公”经费，是指省级部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。是党政机关维持运转或完成特定工作任务所开支的相关支出，是政府行政开支的一部分。其中，因公出国（境）费反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

8. 政府收支分类：部门使用的所有“项”级政府收支分类科目，参照《2022年政府收支分类科目》中的科目说明。